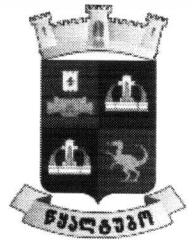




ს ა ქ ა რ თ ვ ე ლ ო
ც ყ ა ლ ტ უ ბ ა რ ს მ უ ნ ი ც ი პ ა ლ ი ტ ე ტ ი ს მ ა რ ი ა
G E O R G I A
CITY HALL OF TSKALTUBO MUNICIPALITY



ბრძანება: #48.48210688

თარიღი: 09/03/2021

წყალტუბოს მუნიციპალიტეტის საკუთრებაში არსებული ქონების პრივატიზების პირობებით ელექტრონული აუქციონში გამარჯვების დამადასტრებელი ოქმი N7 მასზედ, რომ აუქციონში გამარჯვებულ ფიზიკურ პირს -იაშა ლექვინაძე გამოვლინდა გამარჯვებულად საქართველოს ფინანსთა სამინისტროს მომსახურიების სააგენტოს ვებ გვერდზე www.eauction.ge (ლოტის N278945, 2016 წლის 02.03-22.02) გამოცხადებულ აუქციონზე და საკუთრებაში გადაეცა წყალტუბოს მუნიციპალიტეტის სოფელ მაღლაკში მდებარე 50 კვ.მ არასასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწის ნაკვეთი შემდეგი პირობით: 3 (სამი) წლის ვადაში კომერციული დანიშნულების ობიექტის მშენებლობის დასრულება. აღნიშნული ოქმის საფუძველზე 2016 წლის 4 აპრილს წყალტუბოს მუნიციპალიტეტსა და იაშა ლექვინაძეს შორის დაიდო წყალტუბოს მუნიციპალიტეტის საკუთრებაში არსებული ქონების ელექტრონული აუქციონის წესით, პირობებით ნასყიდობის უფლებით გადაცემის №9 ხელშეკრულება და გაიცა შესაბამისი საკუთრების უფლების დამადასტურებელი მოწმობა N8. იაშა ლექვინაძეს ხელშეკრულებით გათვალისწინებული ვალდებულების შესრულების ვადად განესაზღვრა 2019 წლის 9 ნოემბრით პერიოდი. მიუხედავდ ზემოაღნიშნულისა იაშა ლექვინაძის მიერ აღნიშნულ ვადაში არ იქნა შესრულებული ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულება, რის გამოც მიეცა წერილობითი გაფრთხილება და დარღვევის გამოსწორების ვადად განისაზღვრა 2020 წლის 30 მაისამდე პერიოდი, თუმცა ამ პერიოდშიც არ იქნა შესრულებული ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულება.

2021 წლის 2 მარტს იაშა ლექვინაძემ წერილობით მომართა წყალტუბოს მუნიციპალიტეტის მერიას და ითხოვა 2016 წლის 4 აპრილის №9 ხელშეკრულების პირობების შეუსრულებლობის გამო მის მიერ შეძენილი უძრავი ქონების (მდებარე წყალტუბოს მუნიციპალიტეტი სოფელ მაღლაკი ს/კ 29.10.33.076) წყალტუბოს მუნიციპალიტეტისათვის საკუთრებაში დაბრუნება. 2016 წლის 22 მარტის წყალტუბოს მუნიციპალიტეტის საკუთრებაში არსებული ქონების პრივატიზების პირობებით ელექტრონული აუქციონში გამარჯვების დამდასტრებელი N7 ოქმისა და 2016 წლის 4 აპრილს წყალტუბოს მუნიციპალიტეტსა და იაშა ლექვინაძეს შორის გაფორმებული წყალტუბოს მუნიციპალიტეტის საკუთრებაში არსებული ქონების ელექტრონული აუქციონის წესით, პირობებით ნასყიდობის უფლებით გადაცემის №9 ხელშეკრულების თანახმად ოქმით და ხელშეკრულებით გათვალისწინებული პირობების განმეორებით შეუსრულებლობის შემთხვევა გამყიდველის მიერ განიხილება

