



ს ა ქ ა რ თ ვ ე ლ ო  
წყალტუბოს მუნიციპალიტეტის მერი



ბრძანება:ბ48. 48230167

თარიღი:16/01/2023

**„წყალტუბოს მუნიციპალიტეტის სოფელ გუმბრაში, შპს „სპორტულ-ტექნიკური კლუბი ოქროს საწმისი-91“-ის საკუთრებაში არსებულ არასასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწის ნაკვეთში (ს/კ 29.09.44.336) სასტუმროს ტიპის კემპინგებისა და მრავალფინქციური დანიშნულების ობიექტის მშენებლობისათვის პროექტის შეთანხმებისა და მშენებლობის ნებართვის გაცემის შესახებ“ წყალტუბოს მუნიციპალიტეტის მერის 2018 წლის 7 ნოემბრის №31/3425 ბრძანებით გაცემულ სამშენებლო დოკუმენტაციაში ცვლილების შეთანხმების შესახებ**

წყალტუბოს მუნიციპალიტეტის მერის 2018 წლის 7 ნოემბრის N31/3425 ბრძანებით, შპს „სპორტულ-ტექნიკური კლუბი ოქროს საწმისი-91“-ის ნება მიეცა „წყალტუბოს მუნიციპალიტეტის სოფელ გუმბრაში, საკუთრებაში არსებულ არასასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწის ნაკვეთში (ს/კ 29.09.44.336) სასტუმროს ტიპის კემპინგებისა და მრავალფინქციური დანიშნულების ობიექტის მშენებლობაზე.

2023 წლის 10 იანვრის N19/482301035-03 განცხადებით წყალტუბოს მუნიციპალიტეტის მერიას მომართა მოქალაქე მურმან შავგულიძემ (შპს „სპორტულ-ტექნიკური კლუბი ოქროს საწმისი-91“-ის დირექტორი) და ითხოვა სამშენებლო დოკუმენტში ცვლილების შეტანა და მშენებლობის გადავადება, კერძოდ: საპროექტო შენობა-ნაგებობები გათვალისწინებული იყო ფართით -1254.15 კვ.მ; ცვლილების შედეგად განაშენიანების ფართი იქნება-1461.3 კვ.მ; დაემატა 254 გრ.მ ღობე.

მოქალაქემ წარმოადგინა მშენებლობის მოსაკრებლის სხვაობის გადახდის ქვითარი 249.0 ლარის ოდენობით და 200.0 ლარიანი ქვითარი, სანებართვო პირობების დარღვევისათვის.

„საქართველოს ზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსის“ 63-ე მუხლის თანხმად, ადმინისტრაციულ აქტში ცვლილების ან დამატების შეტანის უფლება აქვს მის გამომცემ ადმინისტრაციულ ორგანოს.

საქართველოს ორგანული კანონის „ადგილობრივი თვითმმართველობის კოდექსის“ მე16 მუხლის, 54-ე მუხლის I ნაწილის „ე“ პუნქტის „ე.თ“ ქვეპუნქტის, 61-ე მუხლის მე-3 ნაწილის „ა“ პუნქტისა და „მშენებლობის ნებართვის გაცემისა და შენობა-ნაგებობის ექსპლუატაციაში მიღების წესისა და პირობების შესახებ“ საქართველოს მთავრობის 2019 წლის 31 მაისის №255 დადგენილების მე-3, მე-4, მე-5, მე-6, მე-7, მე-8, მე-9, მე-10 და მე-11 მუხლებისა და საქართველოს კანონი „საქართველოს სივრცის დაგეგმარების, არქიტექტურული და სამშენებლო საქმიანობის კოდექსი“-ს 93-ე, 94-ე, 95-ე, 96-ე, 97-ე, 98-ე, მე-100, 103-ე, 104-ე, 105-ე და 106-ე მუხლების შესაბამისად,



## გ ბ რ ძ ა ნ ე ბ;:

1. „წყალტუბოს მუნიციპალიტეტის სოფელ გუმბრაში, შპს „სპორტულ-ტექნიკური კლუბი ოქროს საწმისი-91“-ის საკუთრებაში არსებულ არასასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწის ნაკვეთში (ს/კ 29.09.44.336) სასტუმროს ტიპის კემპინგებისა და მრავალფინქციური დანიშნულების ობიექტის მშენებლობისათვის პროექტის შეთანხმებისა და მშენებლობის ნებართვის გაცემის შესახებ“ წყალტუბოს მუნიციპალიტეტის მერის 2018 წლის 7 ნოემბრის №31/3425 ბრძანებაში შეტანილ იქნას შემდეგი ცვლილებები კერძოდ: საპროექტო შენობა-ნაგებობები გათვალისწინებული იყო ფართობით -1254.15 კვ.მ; ცვლილების შედეგად განაშენიანების ფართი იქნება-1461.3 კვ.მ; დაემატა 254 გრ.მ ღობე.

ა) ბრძანების სათაური ჩამოყალიბდეს შემდეგნაირად:

„წყალტუბოს მუნიციპალიტეტის სოფელ გუმბრაში, შპს „სპორტულ-ტექნიკური კლუბი ოქროს საწმისი-91“-ის საკუთრებაში არსებულ არასასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწის ნაკვეთში (ს/კ 29.09.44.336; განაშენიანების ფართი-1461.3; ღობე 254 გრ.მ;) სასტუმროს ტიპის კემპინგებისა და მრავალფინქციური დანიშნულების ობიექტის მშენებლობისათვის პროექტის შეთანხმებისა და ნებართვის გაცემის შესახებ“

ბ) ბრძანების პირველი პუნქტი ჩამოყალიბდეს შემდეგნაირად:

**შეთანხმდეს** „წყალტუბოს მუნიციპალიტეტის სოფელ გუმბრაში, შპს „სპორტულ-ტექნიკური კლუბი ოქროს საწმისი-91“-ის საკუთრებაში არსებულ არასასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწის ნაკვეთში (ს/კ 29.09.44.336; განაშენიანების ფართი-1461.3; ღობე 254 გრ.მ ) სასტუმროს ტიპის კემპინგებისა და მრავალფინქციური დანიშნულების ობიექტის მშენებლობისათვის პროექტი და მიეცეს ნებართვა“

2.მშენებლობის დასრულების თარიღად განისაზღვროს „2023 წლის 10 ნოემბერი“

3. კონტროლი ბრძანების შესრულებაზე დაევალოს წყალტუბოს მუნიციპალიტეტის მერიის, ზედამხედველობის, სივრცითი მოწყობისა და არქიტექტურის სამსახურს ( სამსახურის უფროსი იასონ გაბუნია).

4. ბრძანება ძალაშია გამოქვეყნებისთანავე.

5. ბრძანება შეიძლება გასაჩივრდეს ქუთაისის საქალაქო სასამართლოში (ქ. ქუთაისი, კუპრადის ქ. №11) კანონით დადგენილი წესით, მისი გაცნობიდან ერთი თვის ვადაში.

გენადი ბალანჩივაძე

წყალტუბოს მუნიციპალიტეტის მერია-მერი



გამოყენებულია კვალიფიციური ელექტრონული ხელმოწერა/ ელექტრონული შტამპი

