

წყალტუბოს მუნიციპალიტეტის საკრებულო

გ ა ნ კ ა რ გ უ ლ ე ბ ა № __

2025 წლის __ იანვარი

ქ. წყალტუბო

წყალტუბოს მუნიციპალიტეტის მერიის ზედამხედველობის, სივრცითი მოწყობისა და არქიტექტურის სამსახურის მიერ 2024 წლის III-IV კვარტალში გაწეული მუშაობის შესახებ

წყალტუბოს მუნიციპალიტეტის საკრებულომ მოისმინა წყალტუბოს მუნიციპალიტეტის მერიის ზედამხედველობის, სივრცითი მოწყობისა და არქიტექტურის სამსახურის ანგარიში 2024 წლის III-IV კვარტალში გაწეული მუშაობის შესახებ.

აღინიშნა, რომ წარმოდგენილი ანგარიში შესაბამისობაშია კანონმდებლობასთან და სათანადო დებულებით გათვალისწინებულ მოთხოვნებთან.

ზემოთ აღნიშნულიდან გამომდინარე, საქართველოს ორგანული კანონის „ადგილობრივი თვითმმართველობის კოდექსის“ 61-ე მუხლის მე-2 ნაწილისა და „წყალტუბოს მუნიციპალიტეტის საკრებულოს რეგლამენტის დამტკიცების შესახებ“ წყალტუბოს მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2017 წლის 28 ნოემბრის N36 დადგენილებით დამტკიცებული რეგლამენტის 25-ე მუხლის პირველი პუნქტის „ვ“ ქვეპუნქტის შესაბამისად:

1. დამტკიცდეს წყალტუბოს მუნიციპალიტეტის მერიის ზედამხედველობის, სივრცითი მოწყობისა და არქიტექტურის სამსახურის ანგარიში 2024 წლის III-IV კვარტალში გაწეული მუშაობის შესახებ (თან ერთვის).
2. წყალტუბოს მუნიციპალიტეტის მერიის ზედამხედველობის, სივრცითი მოწყობისა და არქიტექტურის სამსახურის მიერ 2024 წლის III-IV კვარტალში გაწეული მუშაობა შეფასდეს დადებითად.
3. განკარგულება ძალაში შევიდეს გამოქვეყნებისთანავე.
4. განკარგულება შეიძლება გასაჩივრდეს კანონით დადგენილი წესით, მისი გაცნობიდან ერთი თვის ვადაში, ქუთაისის საქალაქო სასამართლოში (მის: ქ. ქუთაისი, კუპრადის ქ. №11).

მოამზადა:

აპარატის უფროსი

გელა თათარაშვილი

შეთანხმებულია:

განყოფილების უფროსი

მაია ბერაძე

კომისიის თავმჯდომარე

რევაზ დიდავა



ს ა ქ ა რ თ ვ ე ლ ო
წყალტუბოს მუნიციპალიტეტის მერია
G E O R G I A
CITY HALL OF TSKALTUBO MUNICIPALITY



წერილის ნომერი: 48-482501786
თარიღი: 17/01/2025

ადრესატი: წყალტუბოს მუნიციპალიტეტის საკრებულო
მისამართი: ქ. წყალტუბო, რუსთაველის ქ. N27

წყალტუბოს მუნიციპალიტეტის საკრებულოს
თავმჯდომარეს თეიმურაზ ჭეიშვილს

ბატონო თეიმურაზ,

წარმოგიდგინებ ზედამხედველობის სივრცითი მოწყობისა და არქიტექტურის სამსახურის მიერ 2024 წლის მე-III და მე-IV კვარტლში გაწეული სამუშაოების შესახებ ანგარიშს.

პატივისცემით,

გენადი ბალანჩივაძე

წყალტუბოს მუნიციპალიტეტის მერია-მერი

გამოყენებულია კვალიფიციური
ელექტრონული ხელმოწერა/
ელექტრონული შტამპი



წყალტუბოს მუნიციპალიტეტის მერიის ზედამხედველობის, სივრცითი მოწყობისა და არქიტექტურის სამსახურის მიერ 2024 წლის III-IV კვარტალში გაწეული მუშაობის შესახებ ანგარიში

2024 წლის III-IV კვარტლის განმავლობაში წყალტუბოს მუნიციპალიტეტის მერიის ზედამხედველობის, სივრცითი მოწყობისა და არქიტექტურის სამსახურის მიერ ხორციელდებოდა სამსახურეობრივი დებულებითა და კანონით დაკისრებული მოვალეობების შესრულება.

წყალტუბოს მუნიციპალიტეტის მერიის ზედამხედველობის, სივრცითი მოწყობისა და არქიტექტურის სამსახური აქტიურად იყო ჩართული ფიზიკური და იურიდიული პირებისაგან დასუფთავების მოსაკრებლის ამოღების ღონისძიებებში. საანგარიშო პერიოდში სამშენებლო მოსაკრებლიდან შემოსულმა თანხამ შეადგინა 107486.72 ლარი, ხოლო დასუფთავების მოსაკრებლიდან შემოსულმა თანხამ ჯამში შეადგინა 169940 ლარი, აქედან ფიზიკური პირებიდან შემოსულმა თანხამ შეადგინა 9471 ლარი, ხოლო იურიდიული პირებიდან შემოსულმა თანხამ შეადგინა 160469 ლარი. პარალელურად მიმდინარეობდა ახალი ობიექტების რეგისტრაცია და მათთან ხელშეკრულების დადება.

წყალტუბოს მუნიციპალიტეტის სოფელ ქვიტირში, ცენტრალური მაგისტრალის გასწვრივ, მეორადი ავტონაწილებით მოვაჭრეთა მიმართ პერმანენტულად ტარდებოდა უკანონო გარევაჭრობის, გარემოს დაზიანებების, იერსახის დამახინჯების წინააღმდეგ მიმართული ღონისძიებები. წყალტუბო-ქუთაისის გზაზე მიმდინარეობდა მონიტორინგი, რათა აღკვეთილიყო სამშენებლო მასალების დაყრა, გამოვლენილ იქნა რამოდენიმე ფაქტი, მათ წინააღმდეგ გატარებულ იქნა შესაბამისი ღონისძიებები.

2024 წლის III-IV კვარტალში წყალტუბოს მუნიციპალიტეტის მერიის ზედამხედველობის, სივრცითი მოწყობისა და არქიტექტურის სამსახურის მიერ მიმდინარეობდა წყალტუბოს მუნიციპალიტეტში მშენებარე ობიექტების მონიტორინგი, რომლის შედეგად გამოვლინდა სანებართვო პირობების დარღვევა და უნებართვო მშენებლობა, მათ მიმართ განხორციელდა კანონმდებლობით გათვალისწინებული ზომები და ჯარიმის სახით დაეკისრათ სახდელი, რომლის ოდენობამ შეადგინა 17 000 ლარი.

სამსახურმა მონიტორინგის ფარგლებში მუნიციპალიტეტის ტერიტორიაზე გამოავლინა, როგორც სახელმწიფო და მუნიციპალური, ასევე კერძო მესაკუთრეების

საკუთრებაში არსებული უსახური შენობა-ნაგებობები. აღნიშნულ საკითხთან დაკავშირებით მიმდინარეობს აქტიური მუშაობა, რათა მოხდეს არსებული შენობის ფასადის იერსახის მოწესრიგება ან ჩაუტარდეს დემონტაჟი, თუ შენობა ავარიულია და ის საფრთხეს წარმოადგენს მოქალაქეებისათვის.

საანგარიშო პერიოდში ზედამხედველობის სივრცითი მოწყობისა და არქიტექტურის სამსახურის მიერ სხვადასხვა უწყებებიდან შემოსულ წერილზე იქნა პასუხი გაცემული.

აქედან:

1. 52 ობიექტზე გაიცა მშენებლობის ნებართვა.
2. 40 მოქალაქეს დაუმტკიცდა მიწის ნაკვეთის სამშენებლოდ გამოყენების პირობები.
3. 38 ხაზობრივ-ნაგებობაზე გაიცა ნებართვა.
4. 3 ბანერის განთავსებაზე გაიცა ნებართვა
5. 25 ობიექტი იქნა ექსპლოატაციაში მიღებული.
6. 107 ობიექტის გაყოფაზე იქნა თანხმობა გაცემული
7. 12 ობიექტის გაერთიანებაზე იქნა თანხმობა გაცემული.
8. 7 ბინათამხანაგობა იქნა დარეგისტრირებული.
9. 33 ქონების მესაკუთრეს გაუგრძელდა მშენებლობის მოქმედების ვადა.
10. 35 მოქალაქეს გაეწია შუამდგომლობა სხვადასხვა უწყებებთან.
11. 20 შუამდგომლობა იქნა მიცემული, სასარგებლო წიაღისეულის მოპოვებაზე.
12. საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს 31 წერილს გაცეა პასუხი 2023 წლის 1 დეკემბრამდე აშენებული შენობა-ნაგებობების ლეგალიზების შესახებ.

სამსახური აქტიურად თანამშრომლობს მუნიციპალიტეტის ტერიტორიაზე მოქმედ სხვადასხვა სამსახურებთან, რაც შესაძლებელს ხდის ოპერატიულად მოხდეს წარმოშობილი პრობლემების აღმოფხვრა.

პატივისცემით,

ზედამხედველობის, სივრცითი
მოწყობისა და არქიტექტურის სამსახური
სამსახურის უფროსი


იასონ გაბუნია