

წყალტუბოს მუნიციპალიტეტის საკრებულო

გ ა ნ კ ა რ გ უ ლ ე ბ ა № _____

2026 წლის _____ იანვარი

ქ. წყალტუბო

ქალაქ წყალტუბოში, რუსთაველის ქუჩა N 25-ში მდებარე, წყალტუბოს მუნიციპალიტეტის მერიის პირველ სართულზე განთავსებული 81.4 კვ.მ. ფართის -7 (შვიდი) ოთახის სარგებლობის უფლებით, პირდაპირი განკარგვის წესით, უსასყიდლო უზურფრუქტის ფორმით სსიპ - სამხედრო გაწვევისა და რეკრუტირების ეროვნულ სააგენტოსათვის, სამხედრო გაწვევისა და რეკრუტირების წყალტუბოს მუნიციპალური განყოფილების განთავსების მიზნით, გადაცემის შესახებ, წყალტუბოს მუნიციპალიტეტის მერისათვის თანხმობის მიცემის თაობაზე

წყალტუბოს მუნიციპალიტეტის საკრებულომ განიხილა მუნიციპალიტეტის მერის 2026 წლის 16 იანვრის №48-4826016165 წერილი, რომელშიც ითხოვს თანხმობას, ქალაქ წყალტუბოში, რუსთაველის ქუჩა N 25-ში მდებარე, წყალტუბოს მუნიციპალიტეტის მერიის პირველ სართულზე განთავსებული 81.4 კვ.მ. ფართის -7 (შვიდი) ოთახის, სარგებლობის უფლებით, პირდაპირი განკარგვის წესით, უსასყიდლო უზურფრუქტის ფორმით სსიპ - სამხედრო გაწვევისა და რეკრუტირების ეროვნულ სააგენტოსათვის სამხედრო გაწვევისა და რეკრუტირების წყალტუბოს მუნიციპალური განყოფილების განთავსების მიზნით, 2027 წლის 1 იანვრამდე გადაცემის შესახებ, დანართის სახით, წარმოდგენილი ნახაზის შესაბამისად.

ზემოთ აღნიშნულიდან გამომდინარე, საქართველოს ორგანული კანონის „ადგილობრივი თვითმმართველობის კოდექსის“ 61-ე მუხლის მე-2 ნაწილის, 122-ე მუხლისა და „საქართველოს მუნიციპალიტეტების მიერ უძრავი ქონების გადაცემისა და მომსახურებისათვის საჭირო ღონისძიებების შესახებ“ საქართველოს მთავრობის 2024 წლის 16 აპრილის N 536 განკარგულების შესაბამისად:

1. მიეცეს თანხმობა წყალტუბოს მუნიციპალიტეტის მერს სსიპ სამხედრო გაწვევისა და რეკრუტირების ეროვნულ სააგენტოსათვის, სამხედრო გაწვევისა და რეკრუტირების წყალტუბოს მუნიციპალური განყოფილების განთავსების მიზნით, სარგებლობის უფლებით, პირდაპირი განკარგვის წესით, უზურფრუქტის ფორმით გადასცეს ქალაქ წყალტუბოში, რუსთაველის ქუჩა N 25-ში მდებარე, წყალტუბოს მუნიციპალიტეტის მერიის პირველ სართულზე განთავსებული 81.4 კვ.მ. ფართი -7 (შვიდი) ოთახი, წარმოდგენილი ნახაზის მიხედვით.

2.კონტროლი განკარგულების შესრულებაზე დაევალოს წყალტუბოს მუნიციპალიტეტის მერს და საკრებულოს ეკონომიკისა და ქონების მართვის საკითხთა კომისიას.

3.განკარგულება ძალაშია გამოქვეყნებისთანავე.

4.განკარგულება შეიძლება გასაჩივრდეს კანონით დადგენილი წესით, მისი გაცნობიდან ერთი თვის ვადაში, ქუთაისის საქალაქო სასამართლოში (მისამართი: ქ. ქუთაისი, კუპრამის ქ. №11).

მოამზადა

მესამე რანგის პირველი კატეგორიის

უფროსი სპეციალისტის მ/შ:

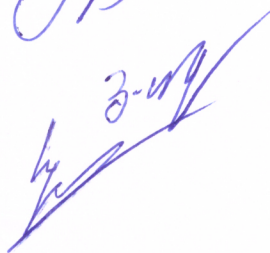
შეთანხმებულია:

აპარატის უფროსი:

კომისიის თავმჯდომარე:



მაია უგლავა

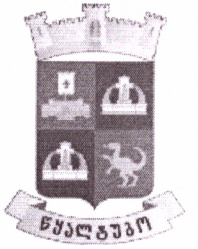


გელა თათარაშვილი

რევაზ დიდავა



ს ა ქ ა რ თ ვ ე ლ ო
წყალტუბოს მუნიციპალიტეტის მერია
GEORGIA
CITY HALL OF TSKALTUBO MUNICIPALITY



წერილის ნომერი: 48-4826016165
თარიღი: 16/01/2026

ადრესატი: წყალტუბოს მუნიციპალიტეტის საკრებულო
მისამართი: ქ. წყალტუბო, რუსთაველის ქ. N27

წყალტუბოს მუნიციპალიტეტის საკრებულოს თავმჯდომარეს

ბატონ თეიმურაზ ჭეიშვილს

ბატონო თეიმურაზ,

წყალტუბოს მუნიციპალიტეტის მერიაში შემოვიდა, საქართველოს მთავრობის 2025 წლის 05 დეკემბრის N2041 განკარგულება (თან ერთვის), რომლის თანახმადაც, წყალტუბოს მუნიციპალიტეტმა, სსიპ - სამხედრო გაწვევისა და რეკრუტირების ეროვნულ სააგენტოს, სამხედრო აღრიცხვის, გაწვევისა და რეკრუტირების წყალტუბოს მუნიციპალური განყოფილების განსათავსებლად 2027 წლის 01 იანვრამდე, უნდა გადასცეს უძრავი/მოძრავი ქონება და უზრუნველყონ ქონების მომსახურებისათვის გაწეული დანახარჯების (ელექტროენერგიის, წყლისა და დასუფთავების მომსახურების, ბუნებრივი გაზისა და ინტერნეტის) დაფარვა.

საქართველოს მთავრობის 2024 წლის 16 აპრილის N536 განკარგულებით, სსიპ - სამხედრო გაწვევისა და რეკრუტირების ეროვნულ სააგენტოს, წყალტუბოს სამხედრო აღრიცხვის, გაწვევისა და რეკრუტირების მუნიციპალური განყოფილების განსათავსებლად, უსასყიდლო უზუფრუქტის ფორმით გადაცემული ჰქონდა ქალაქ წყალტუბოში, რუსთაველის ქუჩა N25-ში მდებარე, წყალტუბოს მუნიციპალიტეტის მერიის შენობის პირველ სართულზე განთავსებული 81.4 კვ.მ. ფართი, 7 (შვიდი) ოთახი, რომელზედაც 2026 წლის 01 იანვარს დასრულდა ხელშეკრულების მოქმედების ვადა.

საქართველოს ორგანული კანონის „ადგილობრივი თვითმმართველობის კოდექსის“ 122-ე მუხლის შესაბამისად, გთხოვთ მოგვცეთ თანხმობა, სსიპ - სამხედრო გაწვევისა და რეკრუტირების ეროვნულ სააგენტოს, სამხედრო აღრიცხვის, გაწვევისა და რეკრუტირების წყალტუბოს მუნიციპალური განყოფილების განსათავსებლად 2027 წლის 01 იანვრამდე, პირდაპირი განკარგვის წესით, სარგებლობის უფლებით, უსასყიდლო უზუფრუქტის ფორმით ისევ გადაეცეს, ქალაქ წყალტუბოში, რუსთაველის ქუჩა N25-ში მდებარე, წყალტუბოს მუნიციპალიტეტის მერიის შენობის პირველ სართულზე განთავსებული 81.4 კვ.მ. ფართი, 7 (შვიდი) ოთახი.

პატივისცემით,

გენადი ბალანჩივაძე

წყალტუბოს მუნიციპალიტეტის მერია-მერი

გამოყენებულია კვალიფიკირებული
ელექტრონული ხელმოწერა/
ელექტრონული შტამპი





რეგიონული განვითარების
სამინისტრო

ვახტანგ გორგასლის ქუჩა N10
0114, თბილისი, საქართველო
+995 32 237 00 70
info@mrd.gov.ge

26/12/2025



MRD N 01/2922

აჭარის ავტონომიური რესპუბლიკის მთავრობის თავმჯდომარეს
ბატონ სულხან თამაზაშვილს

ლანჩხუთის, ოზურგეთისა და ჩოხატაურის
მუნიციპალიტეტებში სახელმწიფო რწმუნებულს
ბატონ გიორგი ღურჯუმელიძეს

ბაღდათის, ვანის, ზესტაფონის, თერჯოლის,
სამტრედიის, საჩხერის, ტყიბულის, წყალტუბოს,
ჭიათურის, ხარაგაულის, ხონისა და ქალაქ ქუთაისის
მუნიციპალიტეტებში სახელმწიფო რწმუნებულს
ბატონ ლევან ზალკალიანს

ახმეტის, გურჯაანის, დედოფლისწყაროს, თელავის, ლაგოდეხის,
საგარეჯოს, სიღნაღისა და ყვარლის მუნიციპალიტეტებში
სახელმწიფო რწმუნებულს
ბატონ გიორგი ალადაშვილს

დუშეთის, თიანეთის, მცხეთისა და ყაზბეგის
მუნიციპალიტეტებში სახელმწიფო რწმუნებულს
ბატონ ალექსანდრე ზაგაშვილს

ამბროლაურის, ლენტეხის, ონისა და ცაგერის მუნიციპალიტეტებში
სახელმწიფო რწმუნებულს
ბატონ პარმენ მარგველიძეს

აბაშის, ზუგდიდის, მარტვილის, მესტიის, სენაკის, ჩხოროწყუს, წალენჯიხის,
ხობის მუნიციპალიტეტებისა და ქალაქ ფოთის მუნიციპალიტეტში
სახელმწიფო რწმუნებულს

ბატონ დავით ვერავას

ადიგენის, ასპინძის, ახალციხის, ახალქალაქის,
ბორჯომისა და ნინოწმინდის მუნიციპალიტეტებში
სახელმწიფო რწმუნებულს
ბატონ ზაალ გელაშვილს

ბოლნისის, გარდაბნის, დმანისის, თეთრიწყაროს, მარნეულის,
წალკისა და ქალაქ რუსთავის მუნიციპალიტეტებში
სახელმწიფო რწმუნებულს
ბატონ ილია ჯალაღანიას

გორის, კასპის, ქარელისა და ხაშურის მუნიციპალიტეტებში
სახელმწიფო რწმუნებულს
ბატონ სიმონ გულედანს

განსახილველად გეგზავნებათ საქართველოს რეგიონული განვითარების სამინისტროში,
საქართველოს თავდაცვის სამინისტროს მიერ წარმოდგენილი წერილი N5 25 01765294 (24/12/25).
გთხოვთ, აცნობთ წერილში წარმოდგენილი ინფორმაცია მუნიციპალიტეტებს.

დანართი: 2 გვერდი.

პატივისცემით,

ზაზა კვიციანი

ზაზა კვიციანი

მინისტრის პირველი მოადგილე - მ.შ.





N 02/2

08/01/2026

2-02-2-202601081628



ქალაქ ქუთაისის მუნიციპალიტეტის მერს
ბატონ დავით ერემიშვილს
წყალტუბოს მუნიციპალიტეტის მერს ბატონ გენადი ბალანჩივაძეს
სამტრედიის მუნიციპალიტეტის მერს ბატონ დავით ბახტაძეს
ხონის მუნიციპალიტეტის მერს ბატონ ლადო ჯურხაძეს
ვანის მუნიციპალიტეტის მერს ბატონ ალექსანდრე გოგორიშვილს
ბაღდათის მუნიციპალიტეტის მერს ბატონ ნოდარ გიორგიძეს
თერჯოლის მუნიციპალიტეტის მერს
ბატონ მანუჩარ რობაქიძეს
ტყიბულის მუნიციპალიტეტის მერს ბატონ დავით კუბლაშვილს
ზესტაფონის მუნიციპალიტეტის მერს ბატონ ვახტანგ ღამბაშიძეს
ჭიათურის მუნიციპალიტეტის მერს ბატონ გივი მოდებაძეს
საჩხერის მუნიციპალიტეტის მერს ბატონ ლევან ივანაშვილს
ხარაგაულის მუნიციპალიტეტის მერს
ბატონ კობა ლურსმანაშვილს

იმერეთში სახელმწიფო რწმუნებულის ადმინისტრაციაში შემოვიდა საქართველოს
რეგიონული განვითარების სამინისტროს წერილი MRD N-01/2922 26.12.25წ.

საქართველოს მთავრობის 2024 წლის 16 აპრილის N536 განკარგულების თანახმად,
საქართველოს მუნიციპალიტეტებს ეთხოვათ სსიპ-სამხედრო გაწვევისა და რეკრუტირების
ეროვნული სააგენტოს სამხედრო გაწვევისა და რეკრუტირების რეგიონული ცენტრების
სამხედრო აღრიცხვის, გაწვევისა და რეკრუტირების მუნიციპალური
განყოფილებებისათვის, პირდაპირი განკარგვის წესით, 2026 წლის პირველ იანვრამდე
გადაეცათ ქონება. ასევე ეთხოვათ სააგენტოს რეგიონული განყოფილებების შესაბამის
შენობებში განთავსება და ქონების მომსახურებისათვის გაწეული დანახარჯების
(ელექტროენერგიის, წყლისა და დასუფთავების მომსახურების, ბუნებრივი აირის და
ინტერნეტის) დაფარვის უზრუნველყოფა.

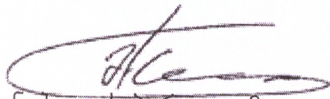
საქართველოს თავდაცვის სამინისტრო უზრუნველყოფს ინფრასტრუქტურული
პროექტების განხორციელებას სააგენტოს რეგიონული განყოფილებების განთავსების
მიზნით. მიუხედავად პროცესის მიმდინარეობისა, სრულად ვერ განხორციელდა
სააგენტოს დაკმაყოფილება საჭირო ინფრასტრუქტურით. შესაბამისად,

მუნიციპალიტეტების მიერ ქონების გადაცემის ვადა გაიზარდა 2027 წლის პირველ იანვრამდე.

გთხოვთ, გაითვალისწინოთ აღნიშნული და სააგენტოს რეგიონულმა განყოფილებებმა გააგრძელონ ქონებით სარგებლობა იმავე პირობით და მუნიციპალური ქონებების გადაცემა მოხდეს უსასყიდლო უზურფრუქტის ფორმით 2027 წლის პირველ იანვრამდე, ხოლო ქონების მომსახურებისათვის გაწეული დანახარჯების (ელექტროენერგიის, წყლისა და დასუფთავების მომსახურების, ბუნებრივი აირის და ინტერნეტის) დაფარვა განხორციელდეს მუნიციპალიტეტების მიერ.

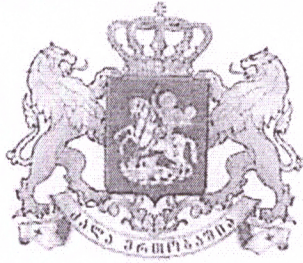
დანართი : 4 ფურცელი.

პატივისცემით,
მამუკა ხიმშიაშვილი



სახელმწიფო რწმუნებულის პირველი მოადგილე





საქართველოს მთავრობის ბ ა ნ კ ა რ ბ უ ლ ე ბ ა

N2041 2025 წლის 5 დეკემბერი ქ.თბილისი

„საქართველოს მუნიციპალიტეტების მიერ უძრავი ქონების გადაცემისა და მომსახურებისათვის საჭირო ღონისძიებების შესახებ“ საქართველოს მთავრობის 2024 წლის 16 აპრილის №536 განკარგულებაში ცვლილების შეტანის თაობაზე

საქართველოს ზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსის 63-ე მუხლის საფუძველზე, „საქართველოს მუნიციპალიტეტების მიერ უძრავი ქონების გადაცემისა და მომსახურებისათვის საჭირო ღონისძიებების შესახებ“ საქართველოს მთავრობის 2024 წლის 16 აპრილის №536 განკარგულებაში შეტანილ იქნეს ცვლილება და განკარგულების:

ა) სათაური ჩამოყალიბდეს შემდეგი რედაქციით:

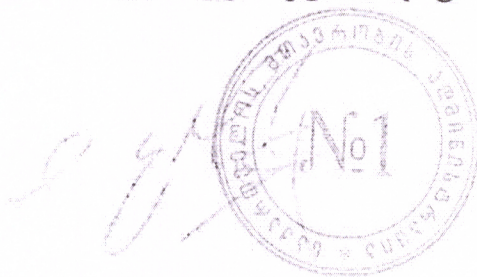
„საქართველოს მუნიციპალიტეტების მიერ უძრავი/მომრავი ქონების გადაცემისა და მომსახურებისათვის საჭირო ღონისძიებების შესახებ“;

ბ) პირველი და მე-2 პუნქტები ჩამოყალიბდეს შემდეგი რედაქციით:

„1. ეთხოვოთ მუნიციპალიტეტებს, საქართველოს თავდაცვის სამინისტროს სახელმწიფო კონტროლს დაქვემდებარებული საჯარო სამართლის იურიდიული პირის – სამხედრო გაწვევისა და რეკრუტირების ეროვნული სააგენტოს (შემდგომში – სააგენტო) სამხედრო გაწვევისა და რეკრუტირების რეგიონული ცენტრების სამხედრო აღრიცხვის, გაწვევისა და რეკრუტირების მუნიციპალურ/რაიონულ განყოფილებებს, საქართველოს ორგანული კანონის „ადგილობრივი თვითმმართველობის კოდექსის“ 122-ე მუხლის მე-5 პუნქტისა და 122¹ მუხლის მე-8 პუნქტის შესაბამისად, პირდაპირი განკარგვის წესით, მხარეთა შეთანხმებით, არსებული ფორმით გადასცენ ქონება 2027 წლის 1 იანვრამდე.

2. ეთხოვოთ მუნიციპალიტეტებს, ამ განკარგულების პირველ პუნქტში აღნიშნულ საკითხზე უფლება მისცენ სააგენტოს სამხედრო გაწვევისა და რეკრუტირების რეგიონული ცენტრების სამხედრო აღრიცხვის, გაწვევისა და რეკრუტირების მუნიციპალურ/რაიონულ განყოფილებებს, განთავსდნენ შესაბამის შენობებში და უზრუნველყონ ქონების მომსახურებისათვის გაწეული დანახარჯების (ელექტროენერგიის, წყლისა და დასუფთავების მომსახურების, ბუნებრივი გაზისა და ინტერნეტის) დაფარვა.“.

პრემიერ-მინისტრი



ირაკლი კობახიძე

შენიშვნა: I სართულის შიდა საკადასტრო ნახაზი
 მისამართი: ქ. წყალტუბო, რუსთაველის ქ. N25
 მესაკუთრე: წყალტუბოს მუნიციპალიტეტი
 უზუფრუქტით გასაცემი ფართი: 81.4 კვ.მ.

ქართული
 „საბრმე“
 ღუდული პასუხისმგებლობის საზოგადოება

წყალტუბო, რუსთაველი №25, მე-1 სართული, პედალ 1:21-67

I სართულის გეგმა

