

წყალტუბოს მუნიციპალიტეტის საკრებულოს

დადგენილება

ქ. წყალტუბო

---- მარტი, 2026 წელი

„ბინათმესაკუთრეთა ამხანაგობების განვითარების ხელშემწყობი პროგრამის განსახორციელებლად გათვალისწინებული თანხების განკარგვის, თანადაფინანსებისა და ბინათმესაკუთრეთა ამხანაგობების აღრიცხვის წესის დამტკიცების შესახებ“ წყალტუბოს მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2016 წლის 28 ოქტომბრის № 30 დადგენილებაში ცვლილების შეტანის თაობაზე

საქართველოს ორგანული კანონის „ადგილობრივი თვითმმართველობის კოდექსის“ 61-ე მუხლის მე-2 პუნქტისა და „ნორმატიული აქტების შესახებ“ საქართველოს ორგანული კანონის მე-20 მუხლის მე-4 პუნქტის შესაბამისად, წყალტუბოს მუნიციპალიტეტის საკრებულო ადგენს:

მუხლი 1.

„ბინათმესაკუთრეთა ამხანაგობების განვითარების ხელშემწყობი პროგრამის განსახორციელებლად გათვალისწინებული თანხების განკარგვის, თანადაფინანსებისა და ბინათმესაკუთრეთა ამხანაგობების აღრიცხვის წესის დამტკიცების შესახებ“ წყალტუბოს მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2016 წლის 28 ოქტომბრის № 30 დადგენილებაში (სსიპ „საქართველოს საკანონმდებლო მაცნე“, ვებგვერდი – www.matsne.gov.ge, სარეგისტრაციო კოდი: 010250020.35.122.016373; 01/11/2016) შეტანილ იქნეს შემდეგი ცვლილებები:

1. დადგენილებით დამტკიცებული დანართი №1 -ის მე-5 მუხლის პირველი პუნქტი ჩამოყალიბდეს ახალი რედაქციით:

„1. პროგრამით გათვალისწინებული ღონისძიებებია:

ა) ქალაქ წყალტუბოს ტერიტორიაზე მდებარე მრავალბინიან საცხოვრებელ სახლებში არსებული ძველი, ამორტიზებული და საფრთხის შემცველი ლიფტების ახლით შეცვლა;

ბ) მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლების სახურავების რეკონსტრუქცია, რეაბილიტაცია;

გ) მრავალბინიან საცხოვრებელ სახლებში ლიფტების რეაბილიტაცია და პანდუსების მოწყობა;

დ) მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლებისათვის დაზიანებული წყალ-კანალიზაციის, კომუნიკაციების აღდგენა რეაბილიტაცია;

ე) მრავალბინიანი საძირკვლების გამაგრება და სარდაფების მოწესრიგება;

ვ) მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლების ფასადებისა და სხვა საერთო სარგებლობის ინფრასტრუქტურის რეკონსტრუქცია, რეაბილიტაცია;

ზ) მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლების ეზოების კეთილმოწყობა;

თ) მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლების სადარბაზოების რეაბილიტაცია.“


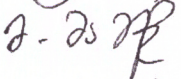
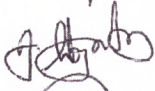
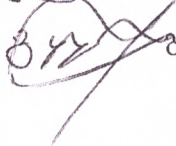
2. დადგენილებით დამტკიცებული დანართი №1 -ის მე-5 მუხლის მეორე პუნქტი ჩამოყალიბდეს ახალი რედაქციით:

„2. პროგრამით განსაზღვრული საპროექტო-სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაციის მომზადებას უზრუნველყოფს ბინათმესაკუთრეთა ამხანაგობა. გამონაკლისს წარმოადგენს ქალაქ წყალტუბოს ტერიტორიაზე მდებარე მრავალბინიან საცხოვრებელ სახლებში არსებული ძველი, ამორტიზებული და საფრთხის შემცველი ლიფტების ახლით შეცვლის ხარჯის დათვლა, რომელსაც უზრუნველყოფს მუნიციპალიტეტის მერია ელექტრონული ბაზრის კვლევის საფუძველზე.“

3. დადგენილებით დამტკიცებული დანართი №2 ჩამოყალიბდეს ახალი რედაქციით:

პროგრამით განსაზღვრული ღონისძიებების თანადაფინანსების პროცენტული ოდენობა				
№	ღონისძიების დასახელება	თანადაფინანსების წილი %	მერიის წილი %	ამხანაგობის წილი %
1	ქალაქ წყალტუბოს ტერიტორიაზე მდებარე მრავალბინიან საცხოვრებელ სახლებში არსებული ძველი, ამორტიზებული და საფრთხის შემცველი ლიფტების ახლით შეცვლა	100/0	100	0
2	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლების სახურავების რეკონსტრუქცია, რეაბილიტაცია	90/10	90	10
3	მრავალბინიან საცხოვრებელ სახლებში ლიფტების რეაბილიტაცია და პანდუსების მოწყობა			
4	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლებისათვის დაზიანებული წყალ-კანალიზაციის, კომუნიკაციების აღდგენა რეაბილიტაცია			
5	მრავალბინიანი საძირკვლების გამაგრება და სარდაფების მოწესრიგება			
6	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლების ფასადებისა და სხვა საერთო სარგებლობის ინფრასტრუქტურის რეკონსტრუქცია, რეაბილიტაცია	60/40	60	40
7	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლების ეზოების კეთილმოწყობა			
8	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლების სადარბაზოების რეაბილიტაცია			

მუხლი 2. დადგენილება ამოქმედდეს გამოქვეყნებისთანავე.

მომზადდა:  ა. ზვიადაძე
შეთანხმებულია:  მ. მამისეიშვილი
 მ. ჩხეიძე
 გ. გურამიშვილი



ს ა ქ ა რ თ ვ ე ლ ო
 წყალტუბოს მუნიციპალიტეტის მერია
 G E O R G I A
 CITY HALL OF TSKALTUBO MUNICIPALITY



წერილის ნომერი: 48-482608330
 თარიღი: 24/03/2026

ადრესატი: წყალტუბოს მუნიციპალიტეტის საკრებულო
 მისამართი: ქ. წყალტუბო, რუსთაველის ქ. N27

წყალტუბოს მუნიციპალიტეტის საკრებულოს თავმჯდომარეს
 ბატონ თეიმურაზ ჭეიშვილს

ბატონო თეიმურაზ,

გიგზავნით „ბინათმესაკუთრეთა ამხანაგობების განვითარების ხელშემწყობი პროგრამის განსახორციელებლად გათვალისწინებული თანხების განკარგვის, თანადაფინანსებისა და ბინათმესაკუთრეთა ამხანაგობების აღრიცხვის წესის დამტკიცების შესახებ“ წყალტუბოს მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2016 წლის 28 ოქტომბრის №30 დადგენილებაში ცვლილების შეტანის თაობაზე“ წყალტუბოს მუნიციპალიტეტის საკრებულოს დადგენილების პროექტს.

წყალტუბოს მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2016 წლის 28 ოქტომბრის №30 დადგენილების პროექტში ცვლილების შეტანა განპირობებულია ბინათმესაკუთრეთა თანადაფინანსების პროცენტული წილის ცვლილებით. კერძოდ, განისაზღვრება ქალაქ წყალტუბოს ტერიტორიაზე მდებარე მრავალბინიან საცხოვრებელ სახლებში არსებული ძველი, ამორტიზებული და საფრთხის შემცველი ლიფტების ახლით ჩანაცვლებასთან დაკავშირებით თანადაფინანსება და თანადაფინანსების პროცენტული ოდენობა განისაზღვრება შემდეგნაირად: მერიის წილი - 100%, ხოლო ამხანაგობის წილი - 0%. გარდა ამისა, წყალტუბოს მუნიციპალიტეტის მერიამ, ელექტრონული ბაზრის კვლევის საფუძველზე, უნდა უზრუნველყოს ძველი,

ამორტიზებული და საფრთხის შემცველი ლიფტების ახლით ჩანაცვლების ხარჯის განსაზღვრა.

გთხოვთ, განიხილოთ.

დანართი „26“ ფურცლად.

პატივისცემით,

გენადი ბალანჩივაძე

წყალტუბოს მუნიციპალიტეტის მერია-მერი

გამოყენებულია კვალიფიციური
ელექტრონული ხელმოწერა/
ელექტრონული შტამპი

